

Nájomná zmluva č.1/2011

Uzavretá podľa ustanovenia § 663 a následných ustanovení Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko: MARTIN ŽRÚŽA
Dátum narodenia: 10.08.1990
Rodné číslo: 900810/9792
OP: BA 163 168
Adresa: NIBKA VEŠPORA 4886/59 PREŠOV 080 01

Nájomca:

Meno a priezvisko: Obec Varadka
Zastúpená: Sylvia Chudíková, starostka obce
Varadka č. 23, 086 36 Nižná Polianka
IČO: 00322695
DIČ: 2020624760
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 3612938001/5600

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom časti pozemkov v katastrálnom území Varadka, ktoré budú použité pri realizácii stavby: **Protipovodňová úprava Varadského potoka v k. ú. Varadka.**

Výmera pozemkov je stanovená nasledovne:

LV č.	Parc. č.	Druh pozemku	o výmere m ²	v podiele	prenájom m ²
154	EKN - 382/1	orná pôda	486	1/1	3 m ²
154	EKN - 382/2	orná pôda	486	1/1	1,2 m ²

III. Doba nájmu

Časť pozemkov uvedená v článku II tejto zmluvy sa prenajímajú nájomcovi pre realizáciu predmetnej stavby.

Najomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, no len v prípade pridelenia nenávratného finančného príspevku medzi / ŽoNFP/ Ministerstva životného prostredia SR, ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Životné prostredie, Prioritná os 2, OCHRANA PRED POVODŇAMI, Operačný cieľ: 2.1 PREVENTÍVNE OPATRENIA NA OCHRANU PRED POVODŇAMI.

Zmluva nadobúda účinnosť odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

IV. Cena nájmu

Cena nájmu nebude nájomca požadovať za časti pozemkov uvedených v článku II. Touto zmluvou sa bude pridelený nenávratný finančný príspevok medzi / ŽoNFP/ Ministerstva Životného prostredia SR, ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Životné prostredie, Prioritná os 2. OCHRANA PRED POVODŇAMI, Operačný cieľ: 2.1 PREVENTÍVNE OPATRENIA NA OCHRANU PRED POVODŇAMI.

Ostatné prípadné škody, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby budú uhradené Prenajímateľovi podľa skutočností, zdokumentovaných osobitným záznamom.

V. Vzájomné dohody

Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy súhlasí s realizáciou prác podľa PD, záberom uvedeným v článku II. tejto zmluvy podľa vytýčenia predbežným geometrickým plánom a s výrubom stromov, potrebným k realizácii výstavby, v prípade nutnosti v súlade so zákonom o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. a v znení neskorších predpisov ako aj s vyňatím predmetných pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu /PPF/.

Prenajímateľ súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre potreby Obce Varadka za účelom zhotovenia nájomných zmlúv.

VI. Závěrečné ustanovenia

Zmluva je napísaná v 4 vyhotoveniach, pričom nájomca obdrží tri a prenajímateľ jedno vyhotovenie.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné iba po súhlase oboch zmluvných strán a to iba písomnou formou. Takéto zmeny a doplnky musia byť podpísané zodpovedným zástupcom na strane nájomcu a dotknutým vlastníkom na strane prenajímateľa.


Zmluva uzatvorená v súlade s platnou legislatívou bola obidvoma zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná za slobodnej vôle.

Vo Varadke dňa 29.12.2011

Prenajímateľ:


1. 

Meneč VARADKA overujem, že podpísaný na listine proti 1/01, vinná časť za svoj vlastný podpis a
MARTIN BEŇKA
900 110 177 92
.....
HNOSPEL 4 PRÍJEM PRÁCA
.....
EA 263 268
.....
.....
1912011
Vo Varadke dňa 29.12.2011

na 3 oia 

Vo Varadke dňa 29.12.2011

Nájomca:


.....
Sylvia Chudíková
starostka obce



